

LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

TESTO UNICO SICUREZZA LAVORO

Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81

Codice Beni Culturali e Paesaggio

Decreti Legislativi n. 62/2008 e n. 63/2008

Appaltatori-Subappaltatori

Regolamento attuativo responsabilità solidale

Reverse charge edilizia

Via libera all'inversione contabile facoltativa
Regolarizzazione e sanzione di errata applicazione
Affidamenti di servizi in house providing

Risparmio energetico e riqualificazione

Nuovi chiarimenti su detrazione 55%
Periodo di imposta per accedere al 55%

Autorità Vigilanza Lavori Pubblici

Vietato affidamento incarichi di collaudo a dirigenti p.a.
Trasmissione dati contratti pubblici

MAGGIO 2008

5

2008

ANNO XVI
NUMERO 164

Euro 8,00

rubriche

- # Scadenze fiscali
- # Recensioni
- # Il parere degli studiosi
- # Adeguamento prestazioni urbanistiche
- # Indici ISTAT
- # Trattamento di fine rapporto
- # Aggiornamenti legislativi e principali news

servizi online

- # PDF del periodico chiuso in redazione
- # Gare di progettazione
- # Anticipazioni legislative
- # Interessi e tassi
- # Gazzette regionali
- # Newsletter informativa



Una password per i servizi Internet all'indirizzo <http://www.lavoripubblici.it>

GRAFILL

LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

L'abbonato al periodico potrà ricevere anticipazioni, inoltrando una richiesta fax allo **091/6823313**. La redazione provvederà ad esaudire le richieste, esclusivamente a mezzo fax, appena i dati saranno disponibili.

SERVIZI ON-LINE

L'abbonato che vuole accedere in tempo reale alle rubriche del periodico, può farlo on line, registrandosi sul sito Internet:

<http://www.lavoripubblici.it>

La registrazione on line consente di scaricare il PDF del periodico chiuso in redazione e di accedere alle seguenti rubriche:

➤ GARE

Le gare di progettazione riportate per data di scadenza e con l'indicazione dell'Ente, dell'oggetto, dell'importo dei lavori e dell'onorario e del tipo di gara.

➤ ANTICIPAZIONI

Anticipazioni sugli ultimi provvedimenti legislativi, sia nazionali che regionali, con la possibilità di scaricare il testo di quelli di maggiore interesse.

➤ INTERESSI E TASSI

Indici Istat, principali tassi ed indicatori economici del settore, adeguamento prestazioni urbanistiche.

➤ PROROGHE

Proroghe di alcuni adempimenti, di scadenze legislative e/o comunque di notevole importanza.

➤ GAZZETTE REGIONALI

Gazzette di alcune regioni.

➤ NEWSLETTER INFORMATIVA

Rassegna completa di novità, nuove leggi e normative, eventi, progetti, prezziari, offerte di lavoro, formazione, etc.

Il catalogo GRAFILL al sito Internet **<http://www.grafill.it>** riporta le novità editoriali con offerte per gli abbonati.

Direttore responsabile
Paolo Oreto

Responsabile di redazione
Paola Oreto

Redazione
Mario Priulla

Stampa
Officine Tipografiche Aiello & Provenzano S.r.l.
Bagheria (Pa)

Edizione GRAFILL S.r.l.

Via Principe di Palagonia n. 87/91 - 90145 Palermo
Telefono 091/6823069 Fax 091/6823313
<http://www.grafill.it> grafill@grafill.it

Questo numero è stato chiuso in redazione in data 12/05/2008



ABBONAMENTO ANNUALE (dal primo numero raggiungibile) per un totale di 12 numeri **€uro 80,00**

Pagamenti con versamento sul conto corrente postale 16416919, con assegno intestato alla GRAFILL S.r.l. o con carta di credito.

L'I.V.A. è a carico dell'editore e non è detraibile dal cessionario. La ricevuta del versamento in c/c postale è documento valido ai fini contabili e fiscali, quindi, non vengono rilasciate fatture.

MAGGIO 2008

5

2008

ANNO XVI
NUMERO 164



ASSOCIATO USPI
Unione Stampa Periodica Italiana

Registro Operatori di Comunicazione n. 6088
già Registro Nazionale della Stampa n. 10979

ISSN 1122-2506

➤ SCADENZE FISCALI □ GIUGNO 2008	p.	423
➤ NORMATIVA NAZIONALE		
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO.		
IN GAZZETTA I DUE D.LGS. DI MODIFICA	"	426
Decreto Legislativo 26 marzo 2008, n. 62	"	427
Decreto Legislativo 26 marzo 2008, n. 63	"	436
TESTO UNICO SICUREZZA.		
IN GAZZETTA IL DECRETO LEGISLATIVO N. 81/2008	"	447
Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81	"	448
APPALTATORI-SUBAPPALTATORI.		
REGOLAMENTO ATTUATIVO RESPONSABILITÀ SOLIDALE	"	450
Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 25 febbraio 2008, n. 74	"	451
RISPARMIO ENERGETICO.		
IL PERIODO DI IMPOSTA PER ACCEDERE ALLE DETRAZIONI DEL 55%	"	454
Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 7 aprile 2008	"	455
DETRAZIONE 55% PER GLI INTERVENTI		
DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – NUOVI CHIARIMENTI	"	459
Circolare dell'Agenzia delle Entrate 4 aprile 2008, n. 34/E (stralcio)	"	459
I BENEFICI NORMATIVI E CONTRIBUTIVI E IL DURC – NUOVA CIRCOLARE INPS		
Circolare Inps 18 aprile 2008, n. 51	"	465
AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI.		
VIETATO AFFIDAMENTO INCARICHI DI COLLAUDO A DIRIGENTI PUBBLICI	"	472
Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 2 aprile 2008, n. 12	"	473
AGENZIA DEL TERRITORIO		
INTEGRAZIONE DEI QUADRI TARIFFARI DEL CATASTO URBANO	"	477
Provvedimento dell'Agenzia del Territorio 23 aprile 2008	"	478
AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI.		
TRASMISSIONE DEI DATI DEI CONTRATTI PUBBLICI	"	479
Comunicato dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 4 aprile 2008	"	479
REVERSE CHARGE – VIA LIBERA AL REVERSE CHARGE FACOLTATIVO	"	482
Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 8 aprile 2008, 137/E	"	482
PRIMA CASA – LA MANCATA RESIDENZA		
NON COMPORTA LA DECADENZA DELLE AGEVOLAZIONI	"	484
Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 10 aprile 2008, n. 140/E	"	484
REVERSE CHARGE IN EDILIZIA.		
L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI IN HOUSE PROVIDING NON LA ESCLUDE	"	486
Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 16 aprile 2008, n. 155/E	"	486
REVERSE CHARGE – LA REGOLARIZZAZIONE		
SCONTA LA SANZIONE DI ERRATA APPLICAZIONE	"	489
Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 24 aprile 2008, n. 173/E	"	489

RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE.		
LIMITE DI SPESA PER INTERVENTI SU ABITAZIONE E PERTINENZE	p.	492
Risoluzione dell'Agencia delle Entrate 29 aprile 2008, n. 181/E.....	"	492
CASE RISPARMIOSE – SGRAVI FISCALI	"	493
Comunicato Stampa del Ministero dello Sviluppo Economico 9 aprile 2008.....	"	494
➤ TABELLE INDICI ISTAT ☐ INTERESSI E TASSI	"	496
Tabella 00.01 ☐ Interessi di mora per ritardato pagamento parcelle.....	"	496
Tabella 00.02 ☐ Rivalutazione crediti professionali.....	"	496
Tabella 00.03 ☐ Rivalutazione crediti professionali.....	"	497
Tabella 00.04 ☐ Tasso dell'interesse legale.....	"	497
Tabella 00.05 ☐ Adeguamento tariffe prestazioni urbanistiche.....	"	497
Tabella 00.06 ☐ Prime rate Associazione Bancaria Italiana (ABI).....	"	498
Tabella 00.07 ☐ Interessi di mora per l'appalto di opere pubbliche.....	"	498
Tabella 00.08 ☐ Valore dell'euro per anni precedenti al 2005.....	"	499
Tabella 00.09 ☐ Soglie comunitarie.....	"	499
Tabella 00.10 ☐ Soglie WTO-GPA.....	"	499
➤ TABELLE INDICI ISTAT ☐ COSTI DI COSTRUZIONE	"	500
Tabella 01.01 ☐ Costo di costruzione edifici di civile abitazione.....	"	500
Tabella 01.02 ☐ Indice costo costruzioni residenziali (a base variabile).....	"	501
Tabella 01.03 ☐ Indice costo costruzioni residenziali (raccordati a base 1970 = 100).....	"	502
Tabella 01.04 ☐ Indice costo costruzioni capannone (uso industriale).....	"	503
Tabella 01.05 ☐ Costo unitario di costruzione per il calcolo del contributo nella concessione edilizia.....	"	504
Tabella 01.06 ☐ I.V.A. edilizia per concessioni e servizi.....	"	504
➤ TABELLE INDICI ISTAT ☐ EQUO CANONE	"	505
Tabella 02.01 ☐ Locazione immobili urbani ad uso diverso.....	"	505
Tabella 02.02 ☐ Immobili urbani – Indici annuali ISTAT.....	"	506
Tabella 02.03 ☐ Immobili urbani – Indici annuali ISTAT al 75%.....	"	506
Tabella 02.04 ☐ Riepilogo costo base di produzione 1975-1995.....	"	507
Tabella 02.05 ☐ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate entro il 1975).....	"	507
Tabella 02.06 ☐ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate dopo il 1975).....	"	508
Tabella 02.07 ☐ Locazione immobili urbani (canone annuo al metro quadrato).....	"	509
Tabella coefficienti di degrado per vetustà.....	"	510
Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito sino all'anno 1975.....	"	510
Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito nel 1987.....	"	510
Tabella 02.08 ☐ Immobili ad uso diverso – Indici biennali ISTAT.....	"	511
Tabella 02.09 ☐ Immobili ad uso diverso – Indici biennali ISTAT al 75%.....	"	511
➤ TABELLE INDICI ISTAT ☐ TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	"	512
Tabella 03.01 ☐ Trattamento di fine rapporto.....	"	512