

LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

RENDIMENTO ENERGETICO EDILIZIA

Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n. 3011

Liberalizzazioni

Decreto-Legge 31 gennaio 2007, n. 7

Codice Unico dei Contratti

Decreto Legislativo 26 gennaio 2007, n. 6

Autorità Vigilanza Lavori Pubblici

Tassa sulle gare

Professione geometra

Nuovo Codice deontologico

Opere d'arte edifici pubblici

Linee guida ministeriali

Agenzia delle Entrate

Dichiarazione inizio attività

Approvazione modelli AA7/8 e AA9/8

FEBBRAIO 2007

2

2007

ANNO XV
NUMERO 150

Euro 7,50

rubriche

- # Scadenze fiscali
- # Recensioni
- # Il parere degli studiosi
- # Adeguamento prestazioni urbanistiche
- # Indici ISTAT
- # Trattamento di fine rapporto
- # Aggiornamenti legislativi e principali news

servizi online

- # PDF del periodico chiuso in redazione
- # Gare di progettazione
- # Anticipazioni legislative
- # Interessi e tassi
- # Gazzette regionali
- # Newsletter informativa



Una password per i servizi Internet all'indirizzo <http://www.lavoripubblici.it>

GRAFILL

LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

L'abbonato al periodico potrà ricevere anticipazioni, inoltrando una richiesta fax allo **091/6823313**. La redazione provvederà ad esaudire le richieste, esclusivamente a mezzo fax, appena i dati saranno disponibili.

SERVIZI ON-LINE

L'abbonato che vuole accedere in tempo reale alle rubriche del periodico, può farlo on line, registrandosi sul sito Internet:

<http://www.lavoripubblici.it>

La registrazione on line consente di scaricare il PDF del periodico chiuso in redazione e di accedere alle seguenti rubriche:

➤ GARE

Le gare di progettazione riportate per data di scadenza e con l'indicazione dell'Ente, dell'oggetto, dell'importo dei lavori e dell'onorario e del tipo di gara.

➤ ANTICIPAZIONI

Anticipazioni sugli ultimi provvedimenti legislativi, sia nazionali che regionali, con la possibilità di scaricare il testo di quelli di maggiore interesse.

➤ INTERESSI E TASSI

Indici Istat, principali tassi ed indicatori economici del settore, adeguamento prestazioni urbanistiche.

➤ PROROGHE

Proroghe di alcuni adempimenti, di scadenze legislative e/o comunque di notevole importanza.

➤ GAZZETTE REGIONALI

Gazzette di alcune regioni.

➤ NEWSLETTER INFORMATIVA

Rassegna completa di novità, nuove leggi e normative, eventi, progetti, prezziari, offerte di lavoro, formazione, etc..

Il catalogo GRAFILL al sito Internet **<http://www.grafill.it>** riporta le novità editoriali con offerte per gli abbonati.

Direttore responsabile
Paolo Oreto

Responsabile di redazione
Paola Oreto

Redazione
Mario Priulla

Stampa
Officine Tipografiche Aiello & Provenzano S.r.l.
Bagheria (Pa)

Edizione GRAFILL S.r.l.

Via Principe di Palagonia n. 87/91 - 90145 Palermo
Telefono 091/6823069 Fax 091/6823313
<http://www.grafill.it> grafill@grafill.it

Questo numero è stato chiuso in redazione in data 9/02/2007



ABBONAMENTO ANNUALE (dal primo numero raggiungibile) per un totale di 12 numeri **€uro 75,00**

Pagamenti con versamento sul conto corrente postale 16416919, con assegno intestato alla GRAFILL S.r.l. o con carta di credito.

L'I.V.A. è a carico dell'editore e non è detraibile dal cessionario. La ricevuta del versamento in c/c postale è documento valido ai fini contabili e fiscali, quindi, non vengono rilasciate fatture.

FEBBRAIO 2007

2

2007

ANNO XV
NUMERO 150



ASSOCIATO USPI
Unione Stampa Periodica Italiana

Registro Operatori di Comunicazione n. 6088
già Registro Nazionale della Stampa n. 10979

ISSN 1122-2506

| | | | |
|---|---|----|-----|
| ➤ | SCADENZE FISCALI □ MARZO 2007 | p. | 103 |
| ➤ | LE RECENSIONI DI LAVORI PUBBLICI | " | 105 |
| ➤ | IL PARERE DEGLI STUDIOSI | | |
| | □ LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA | " | 107 |
| | a cura della Dott.ssa Ing. Monica Seidita | | |
| ➤ | NORMATIVA NAZIONALE | | |
| | LIBERALIZZAZIONI – I MUTUI PERDONO LE PENALI | | |
| | Decreto-Legge 31 gennaio 2007, n. 7 | " | 112 |
| | RENDIMENTO ENERGETICO – PRINCIPALI NOVITÀ | | |
| | Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n. 311 | " | 120 |
| | CODICE APPALTI – IN GAZZETTA DECRETO CORRETTIVO | | |
| | Decreto Legislativo 26 gennaio 2007, n. 6 | " | 125 |
| | OPERE D'ARTE NEGLI EDIFICI PUBBLICI – LINEE GUIDA MINISTERIALI | | |
| | Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 marzo 2006 | " | 129 |
| | TUTELA ACQUIRENTI IMMOBILI – CAMBIA LA MISURA DEL CONTRIBUTO | | |
| | Decreto del Ministero della Giustizia 31 ottobre 2006 | " | 130 |
| | FONDO NAZIONALE ACCESSO ABITAZIONI IN LOCAZIONE | | |
| | Decreto del Ministero delle Infrastrutture 10 novembre 2006 | " | 131 |
| | BONIFICA SITI INQUINATI – REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE | | |
| | Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 28 novembre 2006, n. 308 | " | 133 |
| | REQUISITI ORGANISMI FORMATORI | | |
| | Decreto del Ministero dell'Interno 15 gennaio 2007 | " | 137 |
| | CODICE UNICO DI PROGETTO – APPLICAZIONE | | |
| | Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica 17 novembre 2006, n. 151 | " | 141 |
| | AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI – TASSA SULLE GARE | | |
| | Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 10 gennaio 2007 | " | 144 |
| | AGENZIA DELLE ENTRATE – INFORMAZIONI DICHIARAZIONE INIZIO ATTIVITÀ | | |
| | Provvedimento dell'Agenzia delle Entrate 21 dicembre 2006 | " | 147 |
| | MODELLO UNICO INFORMATICO CATASTALE – NUOVE SPECIFICHE TECNICHE | | |
| | Provvedimento dell'Agenzia del Territorio 22 dicembre 2006 | " | 152 |
| | AGENZIA DELLE ENTRATE – APPROVAZIONE MODELLI AA7/8 E AA9/8 | | |
| | Provvedimento dell'Agenzia del Territorio 28 dicembre 2006 | " | 155 |
| | AGENZIA DEL TERRITORIO – RICLASSAMENTO DEI NEGOZI | | |
| | Provvedimento dell'Agenzia del Territorio 2 gennaio 2007 | " | 158 |
| | RIFORMA PROFESSIONI – NUOVO CODICE DEONTOLOGICO GEOMETRI | | |
| | Comunicato del Consiglio Nazionale dei Geometri 23 gennaio 2006 | " | 163 |

| | |
|---|--------|
| AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI – TASSA SULLE GARE | |
| Comunicato dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici 26 gennaio 2006..... | p. 165 |
| FONTI RINNOVABILI – FINANZIAMENTI ALLE PMI | |
| Comunicato del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio 16 gennaio 2007..... | ” 168 |
| ➤ AGGIORNAMENTI LEGISLATIVI E PRINCIPALI NEWS □ GENNAIO 2007 | ” 169 |
| ➤ TABELLE INDICI ISTAT | |
| INTERESSI E TASSI | |
| Tabella 00.01 □ Interessi di mora per ritardato pagamento parcelle | ” 175 |
| Tabella 00.02 □ Rivalutazione dei crediti professionali..... | ” 175 |
| Tabella 00.03 □ Rivalutazione dei crediti professionali..... | ” 176 |
| Tabella 00.04 □ Tasso dell’interesse legale | ” 176 |
| Tabella 00.05 □ Adeguamento tariffe prestazioni urbanistiche..... | ” 176 |
| Tabella 00.06 □ Prime rate | ” 177 |
| Tabella 00.07 □ Interessi di mora per l’appalto di opere pubbliche | ” 177 |
| Tabella 00.08 □ Valore dell’Euro per anni precedenti al 2005 | ” 178 |
| Tabella 00.09 □ Soglie comunitarie | ” 178 |
| Tabella 00.10 □ Soglie WTO-GPA | ” 178 |
| COSTI DI COSTRUZIONE | |
| Tabella 01.01 □ Costo di costruzione edifici di civile abitazione | ” 179 |
| Tabella 01.02 □ Indice costo costruzioni residenziali (a base variabile) | ” 180 |
| Tabella 01.03 □ Indice costo costruzioni residenziali (raccordati a base 1970 = 100) | ” 181 |
| Tabella 01.04 □ Indice costo costruzione capannone (uso industriale) | ” 182 |
| Tabella 01.05 □ Costo unitario di costruzione per il calcolo del contributo nella concessione edilizia..... | ” 183 |
| Tabella 01.06 □ I.V.A. edilizia per cessioni e servizi | ” 183 |
| EQUO CANONE | |
| Tabella 02.01 □ Locazione immobili urbani e ad uso diverso..... | ” 184 |
| Tabella 02.02 □ Immobili urbani (indici annuali ISTAT) | ” 185 |
| Tabella 02.03 □ Immobili urbani (indici annuali ISTAT al 75%) | ” 185 |
| Tabella 02.04 □ Riepilogo costo base di produzione 1975-1995..... | ” 186 |
| Tabella 02.05 □ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate entro il 1975)..... | ” 186 |
| Tabella 02.06 □ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate dopo il 1975)..... | ” 187 |
| Tabella 02.07 □ Locazione immobili urbani, canone annuo al metro quadrato..... | ” 188 |
| Tabella coefficienti di degrado per vetustà..... | ” 189 |
| Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito sino all’anno 1975..... | ” 189 |
| Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito nel 1986 | ” 189 |
| Tabella 02.08 □ Immobili ad uso diverso (indici biennali ISTAT)..... | ” 190 |
| Tabella 02.09 □ Immobili ad uso diverso (indici biennali ISTAT al 75%)..... | ” 190 |
| TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO | |
| Tabella 03.01 □ Trattamento di fine rapporto | ” 191 |