LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

TERREMOTO IN ABRUZZO

DECRETO-LEGGE 28 APRILE 2009, N. 39 O.P.C.M. 30 APRILE 2009, N. 3760

Compensazioni prezzi in edilizia

Decreto Ministeriale 30 aprile 2009

Autorità Lavori Pubblici

Invariato il contributo gare per l'anno 2009 Clausola di sopralluogo per le gare d'appalto

Edifici scolastici

Linee guida per il rilevamento della vulnerabilità

Sicurezza 81/2008

Rinviato l'obbligo di comunicazione del RLS

Detrazione 55%

Modello di comunicazione dell'Agenzia delle Entrate

Catasto Edilizio Urbano

Nuove procedure di prima iscrizione degli immobili

Fotovoltaico

Seconda edizione della Guida all'integrazione architettonica

- Scadenze fiscali
- **#** Recensioni
- # Il parere degli studiosi
- Adeguamento prestazioni urbanistiche
- **# Indici ISTAT**
- Trattamento di fine rapporto
- # Aggiornamenti legislativi e principali news
- PDF del periodico chiuso in redazione
- # Gare di progettazione
- # Anticipazioni legislative
- # Interessi e tassi
- # Gazzette regionali
- Newsletter informativa



MAGGIO 2009

5 2009

A N N O X V I I **NUMERO 175**

Euro 9,00



Una password per i servizi Internet all'indirizzo http://www.lavoripubblici.it

LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

L'abbonato al periodico potrà ricevere anticipazioni, inoltrando una richiesta fax allo **091/6823313**. La redazione provvederà ad esaudire le richieste, esclusivamente a mezzo fax, appena i dati saranno disponibili.

SERVIZI ON-LINE

L'abbonato che vuole accedere in tempo reale alle rubriche del periodico, può farlo on line, registrandosi sul sito Internet:

http://www.lavoripubblici.it

La registrazione on line consente di scaricare il PDF del periodico chiuso in redazione e di accedere alle seguenti rubriche:

7 GADI

Le gare di progettazione riportate per data di scadenza e con l'indicazione dell'Ente, dell'oggetto, dell'importo dei lavori e dell'onorario e del tipo di gara.

ANTICIPAZIONI

Anticipazioni sugli ultimi provvedimenti legislativi, sia nazionali che regionali, con la possibilità di scaricare il testo di quelli di maggiore interesse.

➢ INTERESSI E TASSI

Indici Istat, principali tassi ed indicatori economici del settore, adeguamento prestazioni urbanistiche.

PROROGHE

Proroghe di alcuni adempimenti, di scadenze legislative e/o comunque di notevole importanza.

♂ GAZZETTE REGIONALI

Gazzette di alcune regioni.

➢ NEWSLETTER INFORMATIVA

Rassegna completa di novità, nuove leggi e normative, eventi, progetti, prezzari, offerte di lavoro, formazione, etc.

Il catalogo GRAFILL al sito Internet http://www.grafill.it riporta le novità editoriali con offerte per gli abbonati.

Direttore responsabile Paolo Oreto

Responsabile di redazione Paola Oreto

Redazione Mario Priulla, Ilenia Cicirello

Stampa
Officine Tipografiche Aiello & Provenzano S.r.l.
Bagheria (Pa)

Edizione GRAFILL S.r.l.

Via Principe di Palagonia n. 87/91 – 90145 Palermo Telefono 091/6823069 Fax 091/6823313 http://www.grafill.it grafill@grafill.it

Questo numero è stato chiuso in redazione in data 11/05/2009



ABBONAMENTO ANNUALE (dal primo numero raggiungibile) per un totale di 12 numeri Euro 90,00

Pagamenti con versamento sul conto corrente postale 16416919, con assegno intestato alla GRAFILL S.r.l. o con carta di credito.

L'I.V.A. è a carico dell'editore e non è detraibile dal cessionario. La ricevuta del versamento in c/c postale è documento valido ai fini contabili e fiscali, quindi, non vengono rilasciate fatture. MAGGIO 2009

5

ANNOXVII NUMERO 175



ASSOCIATO USPI Unione Stampa Periodica Italiana

Registro Operatori di Comunicazione n. 6088 già Registro Nazionale della Stampa n. 10979

ISSN 1122-2506

IN QUESTO NUMERO → SOMMARIO

7	SCADENZE FISCALI □ GIUGNO 2009	p.	423
7	LE RECENSIONI DI LAVORI PUBBLICI	"	429
7	NORMATIVA NAZIONALE		
	RICOSTRUZIONE ABRUZZO. PUBBLICATO SULLA GAZZETTA UFFICIALE IL DECRETO-LEGGE Decreto-Legge 28 aprile 2009, n. 39	"	431 432
	COMPENSAZIONI PREZZI IN EDILIZIA. VARIAZIONI PERCENTUALI MATERIALI DA COSTRUZIONE Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 aprile 2009	"	449 450
	SICUREZZA 81/2008 – RINVIATO L'OBBLIGO DI COMUNICAZIONE DEL RLS	"	454 454
	MUTUI PRIMA CASA – ACCESSO AI BENEFICI PER I MUTUI PRIMA CASA CON AUTOCERTIFICAZIONE	"	459 459
	CATASTO – NUOVE PROCEDURE DI PRIMA ISCRIZIONE DEGLI IMMOBILI AL CATASTO EDILIZIO URBANO Circolare dell'Agenzia del Territorio 8 maggio 2009, n. 1 prot. 25818	"	460 460
	GARE D'APPALTO – PER IL 2009 INVARIATO IL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ	"	461 461
	RICOSTRUZIONE ABRUZZO. ISTITUITA PRESSO L'AUTHORITY LA STRUTTURA DI RIFERIMENTO Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 aprile 2009, n. 3760	"	463 464
	NOTIZIE DALL'ANCE – PUBBLICATO L'ACCORDO STATO REGIONI SUL PIANO CASA 2	"	465 466
	DETRAZIONI 55% – DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE IL MODELLO PER LA COMUNICAZIONE Provvedimento Agenzia delle Entrate del 6 maggio 2009, n. 57639/2009	"	467 468
	IMPIANTI FOTOVOLTAICI – DESTINAZIONE URBANISTICA DEL TERRENO	"	470 472
	GARE D'APPALTO – NON RESTRITTIVA LA CLAUSOLA DI SOPRALLUOGO SOLO AD ALCUNE FIGURE Parere dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 11 marzo 2009, n. 33	"	475 475
	FOTOVOLTAICO – SECONDA EDIZIONE DELLA GUIDA ALL'INTEGRAZIONE ARCHITETTONICA	"	476 477
	GARE D'APPALTO – L'IRREGOLARITÀ DEL DURC NON PUÒ ESSERE SANATA DOPO L'AGGIUDICAZIONE Sentenza del Consiglio di Stato 12 marzo 2009, n. 1458	"	477 477 478

5 LAVORI PUBBLICI 421

	GARE D'APPALTO – I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE POSSONO ESSERE DIVERSI	p. ″	482 483
	CATASTO – ILLEGITTIMA L'ESCLUSIONE DI UNO STUDIO D'ARCHITETTURA ALLA GARA D'APPALTO Sentenza del Consiglio di Stato 7 aprile 2009, n. 2151	"	485 485
	CONDONO EDILIZIO – NON SANABILI LE OPERE REALIZZATE CON TITOLO ABILITATIVO ANNULLATO Sentenza Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato 23 aprile 2009, n. 4	"	488 488
	EDIFICI SCOLASTICI – LINEE GUIDA PER IL RILEVAMENTO DELLA VULNERABILITÀLinee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici	"	494 495
7	TABELLE INDICI ISTAT □ INTERESSI E TASSI	"	496
	Tabella 00.01 □ Interessi di mora per ritardato pagamento parcelle Tabella 00.02 □ Rivalutazione crediti professionali	"	496 496
	Tabella 00.03 □ Rivalutazione crediti professionali	"	497
	Tabella 00.04 □ Tasso dell'interesse legale	"	497
	Tabella 00.05 □ Adeguamento tariffe prestazioni urbanistiche	"	497
	Tabella 00.06 □ Prime rate Associazione Bancaria Italiana (ABI)	"	498
	Tabella 00.07 □ Interessi di mora per l'appalto di opere pubbliche	"	498
	Tabella 00.08 □ Valore dell'euro per anni precedenti al 2005	,,	499
	Tabella 00.09 □ Soglie comunitarie Tabella 00.10 □ Soglie WTO-GPA.	"	499 499
7	TABELLE INDICI ISTAT □ COSTI DI COSTRUZIONE	"	500
	Tabella 01.01 □ Costo di costruzione edifici di civile abitazione	"	500
	Tabella 01.02 □ Indice costo costruzioni residenziali (a base variabile)	"	501
	Tabella 01.03 \square Indice costo costruzioni residenziali (raccordati a base 1970 = 100)	"	502
	Tabella 01.04 ☐ Indice costo costruzioni capannone (uso industriale) Tabella 01.05 ☐ Costo unitario di costruzione	"	503
	per il calcolo del contributo nella concessione edilizia	"	504
	Tabella 01.06 □ İ.V.A. edilizia per concessioni e servizi	"	504
7	TABELLE INDICI ISTAT □ EQUO CANONE	″	505
	Tabella 02.01 ☐ Locazione immobili urbani ad uso diverso	"	505
	Tabella 02.02 □ Immobili urbani – Indici annuali ISTAT	"	506
	Tabella 02.03 □ Immobili urbani – Indici annuali ISTAT al 75%	"	506
	Tabella 02.04 □ Riepilogo costo base di produzione 1975-1995	"	507
	Tabella 02.05 □ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate entro il 1975)	"	507
	Tabella 02.06 ☐ Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate dopo il 1975)	"	508
	Tabella 02.07 □ Locazione immobili urbani (canone annuo al metro quadrato)	,,	509
	Tabella coefficienti di degrado per vetustà	,,	510
	Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito sino all'anno 1975	,,	510
	Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito nel 1987	"	510 511
	Tabella 02.09 ☐ Immobili ad uso diverso – Indici biennali ISTAT al 75%	"	511
7	TABELLE INDICI ISTAT TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	"	512 512
	Tabella 03.01 □ Trattamento di fine rapporto		217

LAVORI PUBBLICI 5 422