

# LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

## TERREMOTO IN ABRUZZO

O.P.C.M. 6 aprile 2009, n. 3753

## INCARICHI DI COLLAUDO

Determinazione Autorità di Vigilanza n. 2/2009

### Contratti pubblici di lavori

Provvedimento Autorità di Vigilanza 15 gennaio 2009

### Agevolazioni prima casa

Risoluzione Agenzia delle Entrate 17 marzo 2009, n. 67/E

### Decorrenza e validità DURC

Parere Autorità di Vigilanza 11 marzo 2009, n. 31

### Varianti in gare d'appalto-concorso

Sentenza del Consiglio di Stato 20 febbraio 2009, n. 1019

### Appalto integrato

Sentenza del Consiglio di Stato 6 marzo 2009, n. 1348

### Piano casa

Accordo Governo-Regioni 31 marzo 2009

APRILE 2009

4

2009

ANNO XVII  
NUMERO 174

Euro 9,00

rubriche

- # Scadenze fiscali
- # Recensioni
- # Il parere degli studiosi
- # Adeguamento prestazioni urbanistiche
- # Indici ISTAT
- # Trattamento di fine rapporto
- # Aggiornamenti legislativi e principali news

servizi online

- # PDF del periodico chiuso in redazione
- # Gare di progettazione
- # Anticipazioni legislative
- # Interessi e tassi
- # Gazzette regionali
- # Newsletter informativa



Una password per i servizi Internet all'indirizzo <http://www.lavoripubblici.it>

GRAFILL

# LAVORI PUBBLICI

Periodico mensile d'informazione tecnica

L'abbonato al periodico potrà ricevere anticipazioni, inoltrando una richiesta fax allo **091/6823313**. La redazione provvederà ad esaudire le richieste, esclusivamente a mezzo fax, appena i dati saranno disponibili.

## SERVIZI ON-LINE

L'abbonato che vuole accedere in tempo reale alle rubriche del periodico, può farlo on line, registrandosi sul sito Internet:

<http://www.lavoripubblici.it>

La registrazione on line consente di scaricare il PDF del periodico chiuso in redazione e di accedere alle seguenti rubriche:

### ➤ GARE

Le gare di progettazione riportate per data di scadenza e con l'indicazione dell'Ente, dell'oggetto, dell'importo dei lavori e dell'onorario e del tipo di gara.

### ➤ ANTICIPAZIONI

Anticipazioni sugli ultimi provvedimenti legislativi, sia nazionali che regionali, con la possibilità di scaricare il testo di quelli di maggiore interesse.

### ➤ INTERESSI E TASSI

Indici Istat, principali tassi ed indicatori economici del settore, adeguamento prestazioni urbanistiche.

### ➤ PROROGHE

Proroghe di alcuni adempimenti, di scadenze legislative e/o comunque di notevole importanza.

### ➤ GAZZETTE REGIONALI

Gazzette di alcune regioni.

### ➤ NEWSLETTER INFORMATIVA

Rassegna completa di novità, nuove leggi e normative, eventi, progetti, prezziari, offerte di lavoro, formazione, etc.

Il catalogo GRAFILL al sito Internet <http://www.grafill.it> riporta le novità editoriali con offerte per gli abbonati.

*Direttore responsabile*

Paolo Oreto

*Responsabile di redazione*

Paola Oreto

*Redazione*

Mario Priulla, Ilenia Cicirello

*Stampa*

Officine Tipografiche Aiello & Provenzano S.r.l.

Bagheria (Pa)

**Edizione GRAFILL S.r.l.**

Via Principe di Palagonia n. 87/91 - 90145 Palermo

Telefono 091/6823069 Fax 091/6823313

<http://www.grafill.it> [grafill@grafill.it](mailto:grafill@grafill.it)

Questo numero è stato chiuso in redazione in data 10/04/2009



**ABBONAMENTO ANNUALE** (dal primo numero raggiungibile) per un totale di 12 numeri **Euro 90,00**

**Pagamenti con versamento sul conto corrente postale 16416919, con assegno intestato alla GRAFILL S.r.l. o con carta di credito.**

L'I.V.A. è a carico dell'editore e non è detraibile dal cessionario. La ricevuta del versamento in c/c postale è documento valido ai fini contabili e fiscali, quindi, non vengono rilasciate fatture.

APRILE 2009

4

120091

ANNO XVII  
NUMERO 174



**ASSOCIATO USPI**  
Unione Stampa Periodica Italiana

Registro Operatori di Comunicazione n. 6088  
già Registro Nazionale della Stampa n. 10979

**ISSN 1122-2506**

|   |   |    |     |
|---|---|----|-----|
| ➤ | <b>SCADENZE FISCALI</b> □ MAGGIO 2009.....  | p. | 327 |
| ➤ | <b>LE RECENSIONI DI LAVORI PUBBLICI</b> .....   | "  | 329 |
| ➤ | <b>NORMATIVA NAZIONALE</b>  |    |     |
|   | <b>PRODOTTI DA COSTRUZIONE – MODIFICATI I REQUISITI DI REAZIONE AL FUOCO</b> .....  | "  | 331 |
|   | Testo coordinato del Decreto del Ministero dell'Interno 15 marzo 2005 .....   | "  | 331 |
|   | <b>RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA.</b>  |    |     |
|   | <b>COMUNICAZIONE NOMINATIVI</b> .....   | "  | 334 |
|   | Circolare dell'INAIL 12 marzo 2009, n. 11.....  | "  | 335 |
|   | <b>RIVALUTAZIONE IMMOBILI D'IMPRESA – NOVITÀ DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE</b> .....   | "  | 337 |
|   | Circolare dell'Agenzia delle Entrate 19 marzo 2009, n. 11/E .....   | "  | 338 |
|   | <b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – NOTA DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE</b> .....  | "  | 347 |
|   | Lettera dell'Agenzia delle Entrate 13 marzo 2009 .....  | "  | 347 |
|   | <b>TERREMOTO ABRUZZO – RILEVAMENTO E DEROGHE DELLE ZONE COLPITE</b> .....   | "  | 348 |
|   | Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 aprile 2009, n. 3753.....   | "  | 349 |
|   | <b>AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI – AFFIDAMENTO INCARICHI DI COLLAUDO</b> .....   | "  | 351 |
|   | Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza<br>sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 25 febbraio 2009, n. 2 ..... | "  | 351 |
|   | <b>AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI – REGOLAMENTO IN MATERIA DI ATTIVITÀ DI VIGILANZA</b> .....   | "  | 361 |
|   | Provvedimento dell'Autorità per la Vigilanza<br>sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 15 gennaio 2009 .....         | "  | 362 |
|   | <b>AGEVOLAZIONI PRIMA CASA.</b>   |    |     |
|   | <b>I CINQUE ANNI DECORRONO DAL ROGITO NOTARILE</b> .....  | "  | 366 |
|   | Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 17 marzo 2009, n. 67/E.....  | "  | 367 |
|   | <b>PERMESSO DI COSTRUIRE.</b>   |    |     |
|   | <b>PER GLI ELABORATI TECNICI IMPOSTA DI BOLLO SOLO IN CASO D'USO</b> .....  | "  | 368 |
|   | Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 24 marzo 2009, n. 74/E.....  | "  | 369 |
|   | <b>IMMOBILI STRUMENTALI.</b>  |    |     |
|   | <b>REGOLARIZZABILE L'OMESSO VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA</b> .....   | "  | 370 |
|   | Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate 30 marzo 2009, n. 82/E.....  | "  | 371 |
|   | <b>AUTORITÀ LAVORI PUBBLICI – DECORRENZA E VALIDITÀ MENSILE D.U.R.C.</b> .....  | "  | 372 |
|   | Parere dell'Autorità per la Vigilanza<br>sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture 11 marzo 2009, n. 31 .....           | "  | 372 |
|   | <b>D.I.A. – TERZE PARTI COINVOLTE: GLI STRUMENTI DI TUTELA A DISPOSIZIONE</b> .....   | "  | 374 |
|   | Sentenza del Consiglio di Stato 9 febbraio 2009, n. 717.....  | "  | 375 |
|   | <b>GARA D'APPALTO-CONCORSO.</b>   |    |     |
|   | <b>VARIANTI REGOLARI SE RISPETTATI I REQUISITI MINIMI</b> .....   | "  | 384 |
|   | Sentenza del Consiglio di Stato 20 febbraio, n. 1019.....   | "  | 385 |
|   | <b>CONDOMINIO – IL SINGOLO CONDOMINO</b>  |    |     |
|   | <b>NON PUÒ AGIRE NEI CONFRONTI DELL'ASSICURATORE</b> .....  | "  | 388 |
|   | Sentenza della Corte di Cassazione 20 febbraio 2009, n. 4245 .....  | "  | 389 |

|   |    |     |
|---|----|-----|
| <b>APPALTO INTEGRATO – ESCLUSIONE PER DIFETTO DI GIUSTIFICAZIONI PREVENTIVE</b> .....   | p. | 390 |
| Sentenza del Consiglio di Stato 6 marzo 2009, n. 1348 .....   | "  | 391 |
| <b>PIANO CASA – ACCORDO ENTI LOCALI E GOVERNO</b> .....   | "  | 396 |
| Accordo Governo-Regioni del 31 marzo 2009 sul rilancio dell'edilizia .....  | "  | 397 |
| <b>7</b> <b>TABELLE INDICI ISTAT</b> <input type="checkbox"/> <b>INTERESSI E TASSI</b> .....  | "  | 399 |
| <b>Tabella 00.01</b> <input type="checkbox"/> Interessi di mora per ritardato pagamento parcelle.....   | "  | 399 |
| <b>Tabella 00.02</b> <input type="checkbox"/> Rivalutazione crediti professionali .....   | "  | 399 |
| <b>Tabella 00.03</b> <input type="checkbox"/> Rivalutazione crediti professionali .....   | "  | 400 |
| <b>Tabella 00.04</b> <input type="checkbox"/> Tasso dell'interesse legale.....  | "  | 400 |
| <b>Tabella 00.05</b> <input type="checkbox"/> Adeguamento tariffe prestazioni urbanistiche .....  | "  | 400 |
| <b>Tabella 00.06</b> <input type="checkbox"/> Prime rate Associazione Bancaria Italiana (ABI) .....   | "  | 401 |
| <b>Tabella 00.07</b> <input type="checkbox"/> Interessi di mora per l'appalto di opere pubbliche .....  | "  | 401 |
| <b>Tabella 00.08</b> <input type="checkbox"/> Valore dell'euro per anni precedenti al 2005.....   | "  | 402 |
| <b>Tabella 00.09</b> <input type="checkbox"/> Soglie comunitarie.....   | "  | 402 |
| <b>Tabella 00.10</b> <input type="checkbox"/> Soglie WTO-GPA.....   | "  | 402 |
| <b>7</b> <b>TABELLE INDICI ISTAT</b> <input type="checkbox"/> <b>COSTI DI COSTRUZIONE</b> .....   | "  | 403 |
| <b>Tabella 01.01</b> <input type="checkbox"/> Costo di costruzione edifici di civile abitazione .....   | "  | 403 |
| <b>Tabella 01.02</b> <input type="checkbox"/> Indice costo costruzioni residenziali (a base variabile).....                                   | "  | 404 |
| <b>Tabella 01.03</b> <input type="checkbox"/> Indice costo costruzioni residenziali (raccordati a base 1970 = 100).....                       | "  | 405 |
| <b>Tabella 01.04</b> <input type="checkbox"/> Indice costo costruzioni capannone (uso industriale).....                                       | "  | 406 |
| <b>Tabella 01.05</b> <input type="checkbox"/> Costo unitario di costruzione<br>per il calcolo del contributo nella concessione edilizia ..... | "  | 407 |
| <b>Tabella 01.06</b> <input type="checkbox"/> I.V.A. edilizia per concessioni e servizi .....   | "  | 407 |
| <b>7</b> <b>TABELLE INDICI ISTAT</b> <input type="checkbox"/> <b>EQUO CANONE</b> .....  | "  | 408 |
| <b>Tabella 02.01</b> <input type="checkbox"/> Locazione immobili urbani ad uso diverso .....  | "  | 408 |
| <b>Tabella 02.02</b> <input type="checkbox"/> Immobili urbani – Indici annuali ISTAT .....  | "  | 409 |
| <b>Tabella 02.03</b> <input type="checkbox"/> Immobili urbani – Indici annuali ISTAT al 75%.....  | "  | 409 |
| <b>Tabella 02.04</b> <input type="checkbox"/> Riepilogo costo base di produzione 1975-1995.....   | "  | 410 |
| <b>Tabella 02.05</b> <input type="checkbox"/> Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate entro il 1975).....                              | "  | 410 |
| <b>Tabella 02.06</b> <input type="checkbox"/> Locazione immobili urbani (abitazioni ultimate dopo il 1975) .....                              | "  | 411 |
| <b>Tabella 02.07</b> <input type="checkbox"/> Locazione immobili urbani (canone annuo al metro quadrato).....                                 | "  | 412 |
| Tabella coefficienti di degrado per vetustà.....  | "  | 413 |
| Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito sino all'anno 1975.....  | "  | 413 |
| Calcolo del canone aggiornato di un appartamento costruito nel 1987 .....   | "  | 413 |
| <b>Tabella 02.08</b> <input type="checkbox"/> Immobili ad uso diverso – Indici biennali ISTAT .....   | "  | 414 |
| <b>Tabella 02.09</b> <input type="checkbox"/> Immobili ad uso diverso – Indici biennali ISTAT al 75%.....                                     | "  | 414 |
| <b>7</b> <b>TABELLE INDICI ISTAT</b> <input type="checkbox"/> <b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b> .....                                       | "  | 415 |
| <b>Tabella 03.01</b> <input type="checkbox"/> Trattamento di fine rapporto.....   | "  | 415 |